



APPOIGNY

APPOIGNY 89380

94 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONETEAU**

26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU

03 86 40 57 33

APPOIGNY

Dans le hameau des Bries, jolie maison de village comprenant au rez de chaussée un séjour avec une cheminée à foyer ouvert et une cuisine aménagée. A l'étage, une chambre et une salle d'eau avec WC. Pour compléter ce bien, une petite dépendance attenante d'environ 7m².

53.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Surface séjour

21.52 m²

Jardin

Non

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-07-21 21:53:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien



