



Appartement Auxerre 2 pièce(s) 58 m2

AUXERRE 89000

89 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONETEAU**

26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU

03 86 40 57 33

Appartement Auxerre 2 pièce(s) 58 m2

Appartement dans la résidence le clos des Vignes, possédant un grand parc et à proximité du centre-ville.

Il se compose d'une grande pièce de vie lumineuse avec une vue dégagée sur Auxerre et sa cuisine équipée et aménagée, une chambre, une salle de bains et un WC.

Une place de parking en sous-sol est avec l'appartement.

Contactez nous au 03.86.52.77.56 !!!

58 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	272
Charges annuelles (ALUR)	2500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-09-25 16:27:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



