



SAINT GEORGES SUR BAULCHE

SAINT GEORGES SUR BAULCHE 89000

127 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONETEAU**26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU**03 86 40 57 33**

SAINT GEORGES SUR BAULCHE

Dans un quartier pavillonnaire calme, pavillon sur sous-sol à rénover comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un séjour lumineux avec une cheminée, 2 chambres, une salle de bains et un WC. Au sous-sol garage voiture, espace de rangement et une pièce avec point d'eau pouvant être la buanderie. Le jardin de 412m² est clos et arboré. Un joli cocon est à créer!!

61.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Année construction

1964

Fenêtres

Survitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



