GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT BRIS LE VINEUX 89530

Maison Saint Bris Le Vineux 8 pièce(s) 183.83 m2

SAINT BRIS LE VINEUX 89530

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONETEAU

26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU

03 86 40 57 33

Maison Saint Bris Le Vineux 8 pièce(s) 183.83 m2

Située dans un environnement calme, cette maison de belle construction offre une vue dégagée très agréable.
Elle se compose de 6 chambres, 1 bureau, une salle d'eau et un WC à chaque étage, idéale pour une famille nombreuse ou un projet de télétravail. De plus grâce à ces deux entrées, une profession libérale est possible

Vous profiterez d'une grande terrasse, d'une cave rare (une ancienne carrière), d'une chaudière neuve installée en 2025 ainsi que d'un tableau électrique remis aux normes.
Un rafraîchissement intérieur est à prévoir pour moderniser l'ensemble.

Maison saine, bien entretenue, avec un beau potentiel.

168 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	1958 €

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

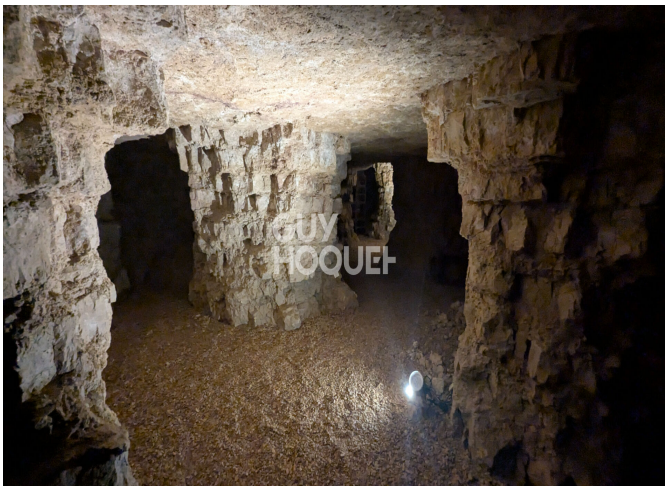
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET