



ORMOY

ORMOY 89400

49 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONETEAU**

26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU

03 86 40 57 33

ORMOY

A 15 min de Monéteau, Jolie maisonnette de campagne comprenant une pièce à vivre de 25m² avec grenier aménageable accessible par un escalier extérieur. Dépendance attenante avec un WC et une douche. Le terrain de 553m² est clos, arboré et très bien entretenu. Idéale en résidence secondaire ou à réhabiliter en résidence principale.

24.71 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Année construction	1820
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	666 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



