MONETEAU

MONETEAU 89470

Guy HOQUET
MONETEAU
26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU

03 86 40 57 33

MONETEAU

Au coeur d'un quartier calme, sur une parcelle de terrain de 644m² , venez découvrir ce pavillon familial sur sous-sol total. Il vous offre une entrée, un salon-séjour avec accès terrasse, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres spacieuses et une salle d'eau avec wc. Le sous-sol se compose d'une cuisine d'été/buanderie, un wc, un grand garage avec porte électrique, une cave et une grande pièce de 25m² à agencer en fonction de vos envies!!! COUP DE COEUR ASSURE!!!! CE PAVILLON N'ATTEND PLUS QUE VOUS!!!

101 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m2 par an