

GUY HOQUET

APPOIGNY

APPOIGNY 89380

**Guy HOQUET
MONTEAU**26 rue de Seignelay
89470 MONTEAU**03 86 40 57 33**

APPOIGNY

Dans une commune tous commerces, pavillon de plain pied, construction de 2019, offrant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, 2 chambres avec dressing encastré pour chacune, une salle d'eau, un WC, une arrière cuisine et un garage attenant. La maison est en excellent état, il vous restera les extérieurs à aménager à votre convenance. A visiter!!

67.03 m²**3 pièce(s)****2
chambres****1 sde**

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Oui
Année construction	2019
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	27.62 m2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70.8 kWh/m2 par an
